

Aan burgemeester en wethouders van  
de gemeente Moerdijk,

Zevenbergen, 18 juli 2011

*Betr. vragen ingevolge art. 37 reglement van orde*

Geacht college,

Naar aanleiding van bewoners initiatief, is er een voorstel gedaan m.b.t. de oude school in Standdaarbuiten. Dit is in april aan het college gezonden. Inclusief tekeningen en schetsen. Deze zijn nu als bijlagen meegestuurd.

Eerder zijn voor dit plan hiervoor zienswijzen ingediend.

Dit voorstel is gedaan om de voorzijde van het schoolgebouw te behouden en het terrein op een verantwoorde manier te ontwikkelen zodat het past in de historische context van de dorpskern / de St Janstraat.

Aanpassing van huidige bestemmingsplan zou hiervoor niet nodig zijn.

Tot op heden is er door de belanghebbenden nog geen formele reactie ontvangen. Dit na herhaaldelijke verzoeken hiertoe. Gemeente blijft inzetten op woningbouw; sloopvergunning voor de school is inmiddels aangevraagd. Het voorstel zou meegenomen worden naar het college, maar is dit blijkbaar "vergeten".

Gelet op het bovenstaande willen wij de volgende vragen stellen:

1. Hoe wordt dit ingebrachte voorstel in de besluitvorming meegenomen?
2. Streeft uw college er naar om de voorzijde van schoolgebouw (wat voor veel Standdaarbuitenaren waarde heeft) te behouden?
3. Hoe kan uw college de sloopaanvraag behandelen als een gemeentelijke monumentenlijst nog niet is opgemaakt (=voorwaarde WABO).
4. Mag uit kettingbeding wat op het bestaande huis rust (niets veranderen aan de voorgevel) niet redelijkerwijs afgeleid worden dat de voorzijde van het schoolgebouw (dat in dezelfde stijl / jaar is gebouwd) ook een beschermde status heeft en dus niet gesloopt mag worden conform WABO?
5. Hoe kan gemeente woningbouw / sloop verantwoorden tegen de achtergrond van het gedane voorstel, zowel in kader ruimtelijke ontwikkeling, financieel als risico? Zie ook verslag raadsvergadering 23/9/2010  
<http://www.moerdijk.nl/bis/Raadsvoorstellen%20getekend/2010/RA%2023sept10%200601%20krediet%20brede%20Standdaarbuiten.pdf>

6. Waarom wordt ingezet op sloop en woningbouw als dit op hevige tegenstand van de buurt stuit en er een goed alternatief is?
7. Waarom wordt ingezet op sloop als er nog geen enkel zicht is op haalbare ontwikkelplannen?
8. Waarom worden niet alle mogelijkheden bestudeerd en afgewogen voordat gesloopt gaat worden?

Uw antwoorden zie ik graag binnen de gestelde termijn tegemoet.

Fred Wozniak,  
raadslid ONAFHANKEWLIJK MOERDIJK