

Aan het college van burgemeester en wethouders
van
de gemeente
Moerdijk

Zevenbergen, 3 februari 2009

Betr. vragen art. 37 r.v.o.

Geacht college,

Op 26 augustus 2008 is door stichting Goedkoop Wonen een planpresentatie verzorgd voor de leden van de commissie Fysieke Infrastructuur m.b.t. het herbestemmen van de watertoren aan de Galgenweg in Zevenbergen. Deze presentatie vond plaats in genoemd object en handelde over de realisatie van 11 (koop)woningen in deze watertoren.

Na een aantal ambtelijke overlegmomenten en de nodige interne bouwteamvergaderingen is aan de aanwezige commissieleden een schetsontwerp getoond.

Vervolgens is door Goedkoop Wonen een informatieavond gehouden voor de omwonenden waarbij door de initiatiefnemer is toegezegd dat om tot een afrondend plan te komen de tijdens deze avond ingebrachte opmerkingen en adviezen zoveel mogelijk in het definitieve schetsplan zullen worden verwerkt. Vervolgens zou dan een tweede informatieavond worden belegd waarin het eventueel gewijzigde plan wederom zou worden gepresenteerd.

Tenslotte zouden de direct betrokken omwonenden gedurende het verdere verloop regelmatig door Goedkoop Wonen worden geïnformeerd over de stand van zaken en verdere ontwikkelingen. Echter na de eerste informatieavond hebben omwonenden taal noch teken gehoord(!)

Uit krantenberichten heb ik nu vernomen dat er op 5 maart a.s. een veiling zal plaatsvinden waar het object Galgenweg 1, Zevenbergen geveild cq. te koop zal worden aangeboden. Uit kontakten met enkele direct omwonenden heb ik vernomen dat men geheel niet op de hoogte is van deze veiling en komt deze aankondiging als een donderslag bij heldere hemel.

Graag wil ik uw college de volgende vragen voorleggen:

1. ben u op de hoogte van de aanstaande veiling/verkoop van genoemd pand?
2. zo ja, is door Goedkoop Wonen dan hierover contact met de gemeente Moerdijk gepleegd en waarom hebt u omwonenden hierover niet geïnformeerd?
3. zo nee, wilt u dan omgaand hierover contact opnemen met GoedkoopWonen en verzoeken wat de reden is van het van de hand doen van de watertoren?
4. wilt u van gemeentewege het gevormde comité van omwonenden dan z.s.m. berichten

over deze gang van zaken daar zij thans in grote onzekerheid verkeren over de voortgang van dit project?

5. wilt u indien daarom wordt verzocht eventuele belangstellende kopers er op wijzen dat ingevolge het vigerende bestemmingsplan er geen woonfunctie voor de watertoren geldt?

Uw antwoorden zie ik graag met spoed tegemoet.

In afwachting en met vriendelijke groeten,

Cees Huijssoon,
raadslid ONAFHANKELIJK MOERDIJK